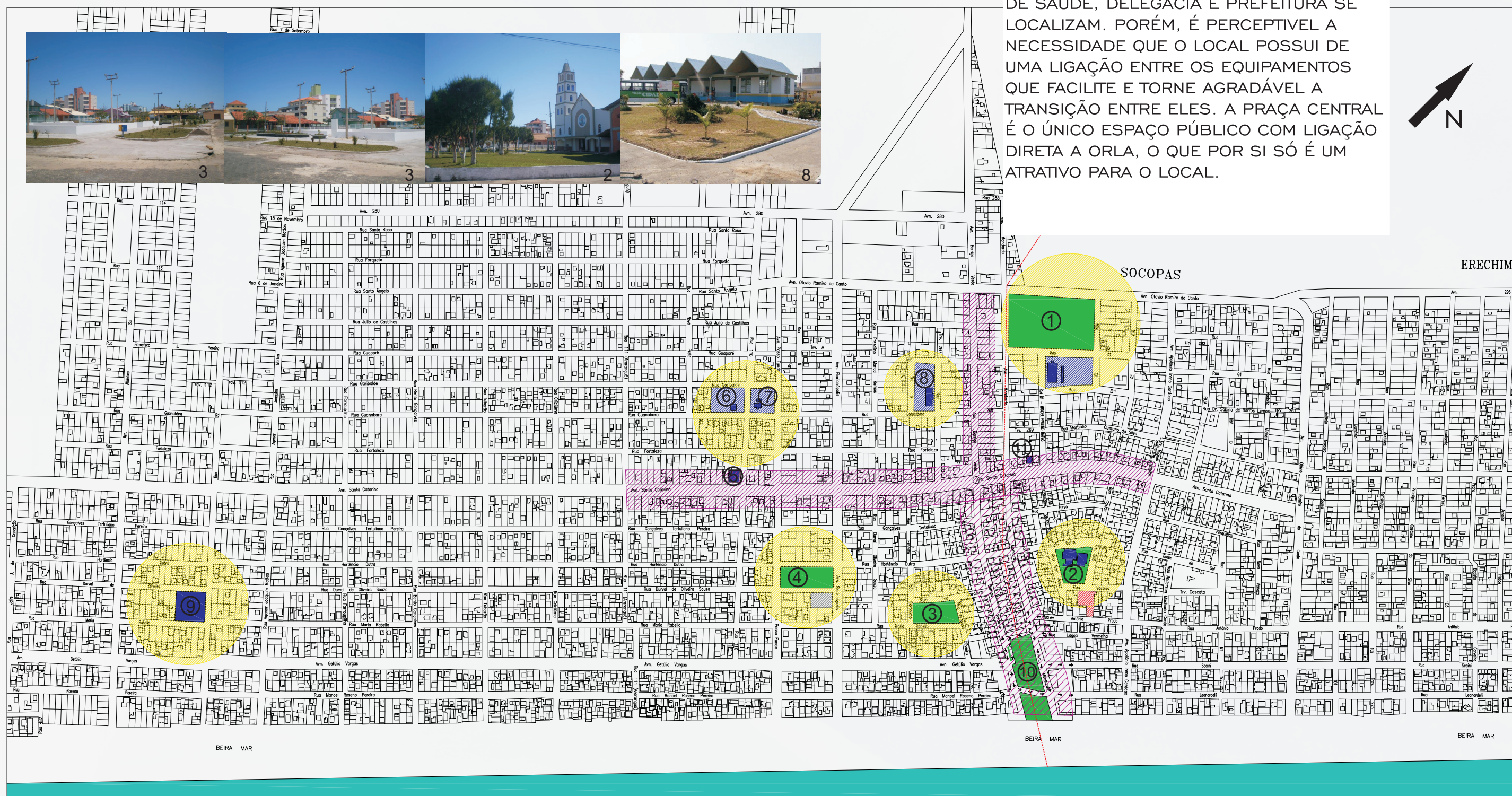


## ■ CONHECENDO O BALNEÁRIO:



COMO VEMOS O BALNEÁRIO POSSUI UMA CERTA CENTRALIDADE, ONDE A MAIOR PARTE DO COMÉRCIO, ESPAÇOS PÚBLICOS E EDIFÍCIOS COMUNITÁRIOS COMO POSTO DE SAÚDE, DELEGACIA E PREFEITURA SE LOCALIZAM. PORÉM, É PERCEPTIVEL A NECESSIDADE QUE O LOCAL POSSUI DE UMA LIGAÇÃO ENTRE OS EQUIPAMENTOS QUE FACILITE E TORNE AGRAVÁVEL A TRANSIÇÃO ENTRE ELES. A PRAÇA CENTRAL É O ÚNICO ESPAÇO PÚBLICO COM LIGAÇÃO DIRETA A ORLA, O QUE POR SI SÓ É UM ATRATIVO PARA O LOCAL.



■ PRAÇAS / ESPAÇOS PÚBLICOS

■ INSTITUCIONAL

■ COMÉRCIO FIXO

■ COMÉRCIO SAZONAL

■ ÁREA RESIDENCIAL

■ ÁREA MISTA (COMÉRCIO + RESIDENCIA MULTIFAMILIAR)

■ ÁREA COMERCIAL

① CAMPO DE FUTEBOL GRAMADO. USO NO ENTORNO: CLUBE RECREATIVO, RESIDÊNCIAS E TERRENOS BALDIOS.

② IGREJA + SALÃO PAROQUIAL SEM EQUIPAMENTOS PÚBLICOS USO NO ENTORNO: 1 EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM MORADORES FIXOS, 1 SUPERMERCADO COM FUNCIONAMENTO APENAS NA TEMPORADA DE VERÃO E O RESTANTE RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES.

③ PRAÇA RECÉM URBANIZADA COM EQUIPAMENTOS PARA USO ESPORTIVO E RECREATIVO COMO: ACADÊMIA DA TERCEIRA IDADE, FUTEBOL DE AREIA, CANCHA DE BOCHA, PISTA DE CAMINHADA E CICLOVIA. USO NO ENTORNO: DUAS RESIDÊNCIAS DE MORADORES FIXOS E O RESTANTE RESIDÊNCIAS DE VERANISTAS.

④ PRAÇA URBANIZADA E EQUIPADA COM CAMPO DE AREIA E PLAYGROUND. LOCALIZADA EM UM DOS ACESSOS DA CIDADE. USOS: RESIDENCIAL E MISTO (COMÉRCIO + MULTIFAMILIAR)

⑤ PREFEITURA MUNICIPAL

⑥ POSTO DE SAÚDE

⑦ POSTO POLICIAL

⑧ RODOVIA

⑨ ESCOLA - ENSINO FUNDAMENTAL

⑩ PRAÇA CENTRAL - RECORTE

⑪ DELEGACIA